

**Załącznik  
do Zarządzenia Nr 241/04  
Prezydenta Miasta Szczecina  
z dnia 17 czerwca 2004 r.**

**Wydział Mieszkalnictwa i Lokali Użytkowych  
pl. Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin**

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

Sprzedawany lokal :.....

(adres zbywanego lokalu)

jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. nr 54 poz. 535), ponieważ od końca roku w którym zakończono budowę minęło co najmniej 5 lat. Sprzedaż lokalu nie podlega ograniczeniu wynikającemu z art. 43 ust. 6 ustawy. Przed wprowadzeniem do ewidencji środków trwałych lub w trakcie użytkowania nie wystąpiły wydatki na ulepszenie, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym lub wydatki te stanowiły nie więcej niż 30 % wartości początkowej nieruchomości

(wydatki na ulepszenie wyniosły:.....zł, co stanowi.....% wartości początkowej).

Szczecin, dnia.....

.....  
( podpis pracownika i stanowisko)